

HOTARAREA NR.62
Din 20.07.2020

Privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al
comunei Surduc a unei constructii anexa ,situata in curtea scolii cu clasele I-IV
din localitatea Tihau, in vederea demolarii

Consiliul Local al comunei Surduc, Judetul Salaj,
Având în vedere prevederile:

- **ORDONANTA nr. 112 din 31 august 2000** pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale,
- art.361 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2009 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- ale art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 33 din Legea nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de expunerea de motive nr. 4128/17.07.2020 a Primarului comunei Surduc și de Referatul de specialitate al secretarului general al comunei Surduc nr. 4129/17.07.2020

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;
În temeiul prevederilor art. 129 alin .(2) litera c), art. 139 alin. (3) litera g) din

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2009 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public in domeniul privat al comunei Surduc, a unei constructii anexa in suprafata de 19 mp, situata in curtea scolii cu clasele I-IV din localitatea Tihau, constructie identificata conform CF nr.51037 – C3 Surduc,

Art.2. Trecerea in domeniul privat al comunei surduc a constructiei anexa prevazuta la art.1 se face in vederea demolarii, demolare care se aproba de catre consiliul local.

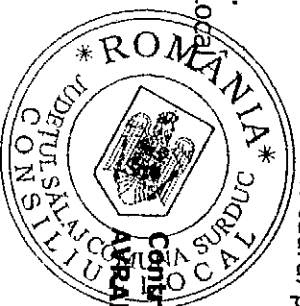
Art.3. Se modifica pozitia 26 , punctul 2 – anexe gospodaresti- din Anexa nr.53 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei, in sensul ca in urma trecerii in domeniul privat in vederea demolarii a unei anexe (din cele doua existente) in suprafata de 19 mp, suprafata anexei ramase va fi de 28 mp in loc de 47 mp.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul comunei Surduc prin Serviciul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

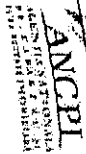
Art.5. Prezenta hotarare se comunica cu:

- Instituitia Prefectului judetului Salaj,
- compartimentul contabilitate din cadrul primariei,
- dosar sedinte,
- primarul comunei.
- Monitorul Oficial Local

PRESEDINTE DE SEDINTA
DRAGAN TEODOR-IOAN



Contresemneaza secretar general comuna
AYRAM SEBASTIAN-VASILE



**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 51037 Surduc



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Tihau, Nr. 58, Jud. Salaj		Observații / Referințe
Nr. cadastral	Suprafața* (mp)	Teren intravilan împrejmuit parțial cu gard de prefabricate și panouri din plasa de sarma
CIF		
A1	51037	

C construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51037-C1	Loc. Tihau, Nr. 58, Jud. Salaj	S. construita la sol:650 mp; S. construita desfasurata:650 mp; SCOALA cu clasele I-VIII; parter
A1.2	51037-C2	Loc. Tihau, Nr. 58, Jud. Salaj	S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca
A1.3	51037-C3	Loc. Tihau, Nr. 58, Jud. Salaj	S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari și acte

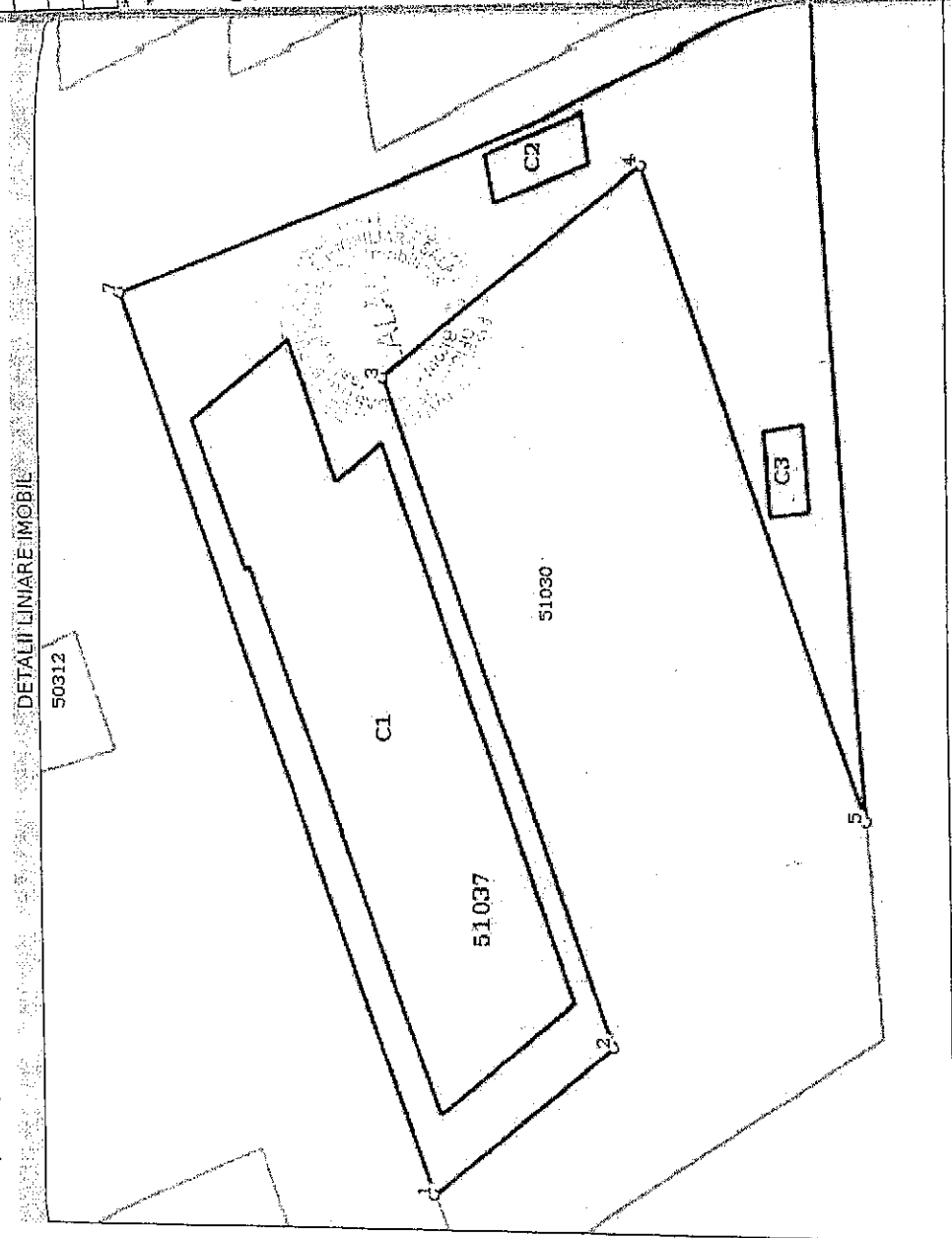
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1134 / 11/01/2018	
Act Notarial nr. act autentic de dezlipire nr. 106, din 11/01/2018 emis de NP Cretoi David Maria;	
Se înființează cartea funciara 51037 a imobilului cu numarul cadastral 51037/Surduc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51030 Inscris in cartea funciara 51030;	A1
Act Normativ nr. H.G. NR.966/2002-ANEXA NR. 53 - Inventarul bunurilor care aparțin documentului public al comunei Surduc, din 16/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI, adeverința nr.8328/13.12.2017 emisă de Comuna Surduc și documentația cadastrală;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SURDUC , CIF:4291620, domeniu public	
<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 51030/Surduc, inscrisa prin incheierea nr. 43338 din 13/12/2017;</i>	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
1) COMUNA SURDUC , CIF:4291620, domeniu public	
<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 51030/Surduc, inscrisa prin incheierea nr. 43338 din 13/12/2017;</i>	
Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr.cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
51037	1.840	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de prefabricate si panouri din sarma

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



DETALII LINIARE IMOBIL

50312

51037

51030

punct început	1
	2
	3
	4
	5
	6
	7

** Lungimile s
*** Distanța d

Certific că pr
birou.
Prezentul ext
care se sting
susceptibile
S-a achitat t
publicitate in

Data soluți
16-01-201
Data elibe

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie intravilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	curti constructii	1.840	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Crt	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	51037-C1	administrative si social culturale	650	Cu acte	S. construita la sol:650 mp; S. construita desfasurata:650 mp; SCOALA cu clasele I-IV parter
A1.2	51037-C2	constructii anexa	28	Cu acte	S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodariei
A1.3	51037-C3	constructii anexa	19	Cu acte	S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa gospodariei

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
---------------	---------------	---------------------

Docume:

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	19.511
2	3	44.999
3	4	28.0
4	5	44.365
5	6	48.786
6	7	67.956
7	1	61.016

Lungimea segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Ordin de plata cont OCP1 nr.62/11-01-2018 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

Asistent Registrator,

Referent,

16-01-2018

MARIANA COZMA

Data eliberării,

~~COZMA MARIANA~~

~~MARIANA COZMA~~

~~(poziția de înregistrare)~~

~~(poziția de înregistrare)~~



onstruită
 onstruită
 seze I-VIII
 nstruită
 areasca
 nstruită
 areasca